



Direzione Compartimentale per la Puglia e Basilicata

Bari, 11/10/2002

Prot. N° 8951/2002

OGGETTO: Procedura DocFa - Applicazione del tributo speciale per la causale "presentazione planimetria mancante".

Con nota prot. 69885 in data 03/10/2002, la Direzione Centrale Cartografia, Catasto e Pubblicità Immobiliare, a seguito di segnalazione del Servizio Ispettivo, ha riscontrato un comportamento non omogeneo di alcuni uffici provinciali, i quali, in occasione di denuncia di variazione con procedura DocFa con causale "presentazione planimetria mancante", non sempre richiedono il relativo pagamento del tributo.

Nella suddetta nota, la Direzione Centrale, con puntuale rimando al punto 4 della circolare 9 del 26/11/2001, dispone che la causale n. 6: "presentazione planimetria mancante", deve essere utilizzata esclusivamente in presenza di accertamento d'ufficio e quindi nel caso in cui agli atti non sia conservata immagine planimetrica.

Pertanto, in tali circostanze, è dovuto il pagamento del tributo speciale, in quanto si rileva un comportamento omissivo da parte del contribuente che è venuto meno, a suo tempo, ad un preciso obbligo normativo.

Di contro, tale versamento non è dovuto nel caso in cui il contribuente ripresenti di propria iniziativa, una planimetria che non risulta reperibile negli atti catastali, ovvero ci si trovi in una delle condizioni previste dalla circolare 18911 del 19/07/1996 (mancanza dell'obbligo di definire la rendita catastale, denunce finalizzate al classamento ai sensi dell'art. 4 del D.M. 701/94, ect).

Tuttavia in tali casi, potrà essere utilizzata la causale n. 5 "altre", esplicitando la relativa motivazione nell'apposito campo libero (es. planimetria non reperibile in atti, ect).

Per quanto sopra, si richiede a codesti uffici di assicurare ricezione della presente, oltretutto il relativo adempimento.